

# CFA Saint Germain de Lusignan

## Rénovation énergétique de la zone ateliers

### MAITRE D'OUVRAGE

Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Nouvelle-Aquitaine  
46, Rue Général de Larminat, CS 81423  
33073 BORDEAUX CEDEX



Maitre d'œuvre Mandataire  
SOCOTEC SMART SOLUTIONS  
10 Rue de Paimpol - 17300 ROCHEFORT  
Tel : 05 46 87 49 33



## DPGF

### Lot 3 : Etanchéité

Ind	Date	Nature de l'évolution	Rédacteur	Approbateur
0	02/12/2025	Diffusion PRO	CA	AC
1	12/01/2026	MAJ PRO	CA	AC
2	26/01/2026	MAJ DCE	CA	AC
3	26/01/2026	MAJ BLOCS DCE	CA	AC

Lot N° 3 - Etanchéité						
N	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q	Q ent.	UNITAIRE H.T.€	TOTAL H.T.€
	<b>Marché à Prix Global et Forfaitaire</b>					
<b>1</b>	<b>CHAPITRE 1 - CONDITIONS GENERALES</b>	pm				
<b>2</b>	<b>CHAPITRE 2 - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES</b>	pm				
<b>3</b>	<b>CHAPITRE 3 - DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>	pm				
<b>3.1</b>	<b>Installations de chantier - Travaux de dépose</b>					
<b>3.1.1</b>	<b>Installations de chantier</b> Incidences CCTP Lot 0 TCE et PGC Installations des protections collectives provisoires en toitures B-C-D Securisations des zones à risque selon CCTP Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	1 1 1			
	<b>Sous-total 3.1.1 Installations de chantier</b>					
<b>3.1.2</b>	<b>Travaux de dépose</b> Constat de l'état général du bac acier existant avant pose de l'isolant <i>Toitures contenant de l'amiante :</i> Après désamiantage prévu au lot N°1, dépose et évacuation baches Dépose des ouvrages et accessoires existants en toiture selon CCTP Préparation et révision des supports Protections temporaires Bloc B Bloc C	m2 m2	300 190			
	<i>Toitures ne contenant pas d'amiante :</i> Fourniture et pose de baches de protection provisoires Dépose du complexe isolant-étanchéité Dépose des ouvrages et accessoires existants en toiture selon CCTP Préparation et révision des supports Enlèvement, tri et évacuation des déchets Protections temporaires Bloc B Bloc C Bloc D	m2 m2 m2	400 500 450			
	<b>Sous-total 3.1.2 Travaux de dépose</b>					
	<b>Sous-total 3.1 Installations de chantier - Travaux de dépose</b>					
<b>3.2</b>	<b>Complexe isolation et étanchéité</b>					
<b>3.2.1</b>	<b>Preparation du support</b> Preparation du support selon CCTP Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	1 1 1			
	<b>Sous-total 3.2.1 Preparation du support</b>					
<b>3.2.2</b>	<b>Isolation et étanchéité</b> Membrane d'étanchéité blanche conforme au CCTP : Bloc B Bloc C Bloc D Relevés périphériques selon CCTP Panneaux isolant thermique R=6,00 m2.k/W : Bloc B Bloc C Bloc D	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	705 705 750 705 705 750			

	Chemin de circulation maintenance	ens	1			
	<b>Sous-total 3.2.2 Isolation et étanchéité</b>					
<b>3.2.3</b>	<b>Sorties de toiture existantes</b>					
	Adaptation et étanchéité membrane des sorties existantes					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
	<b>Sous-total 3.2.3 Sorties de toiture existantes</b>					
<b>3.2.4</b>	<b>Eaux pluviales</b>					
	Refection des naissances EP en fonction de l'épaisseur de l'ITE prévu					
	Crapaudines					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
	<b>Sous-total 3.2.4 Eaux pluviales</b>					
<b>3.2.5</b>	<b>Etanchéité des points singuliers</b>					
	Etanchéité des points singuliers					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
	<b>Sous-total 3.2.5 Etanchéité des points singuliers</b>					
<b>3.2.6</b>	<b>Couvertines</b>					
	<i>Bloc B :</i>					
	Type 1 : Couvertines tole laqué RAL façade sans ITE selon CCTP	ml	153			
	Type 2 : Couvertines tole laqué RAL façade avec ITE selon CCTP	ml	31			
	<i>Bloc C :</i>					
	Type 1 : Couvertines tole laqué RAL façade sans ITE selon CCTP	ml	146			
	Type 2 : Couvertines tole laqué RAL façade avec ITE selon CCTP	ml	26			
	<i>Bloc D :</i>					
	Type 1 : Couvertines tole laqué RAL façade sans ITE selon CCTP	ml	138			
	Type 2 : Couvertines tole laqué RAL façade avec ITE selon CCTP	ml	26			
	<b>Sous-total 3.2.6 Couvertines</b>					
<b>3.2.7</b>	<b>Lanterneaux</b>					
	Dépose, rehausse costière isolée, repose et étanchéité des lanterneaux existants conservés					
	Bloc B	ens	12			
	Bloc C	ens	14			
	Bloc D	ens	14			
	Remplacement des lanterneaux compris costière isolée, étanchéité selon CCTP					
	Essais des lanterneaux					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	2			
	<b>Sous-total 3.2.7 Lanterneaux</b>					
<b>3.2.8</b>	<b>Puits de lumière</b>					
	Découpe bac acier existant					
	Chevetre métallique sous bac acier					
	Conduits de lumière selon CCTP					
	Bloc B	ens	2			
	Bloc C	ens	2			
	Bloc D	ens	2			
	<b>Sous-total 3.2.8 Puits de lumière</b>					
<b>3.2.9</b>	<b>Toiture bac acier et cheneaux extension toiture coiffure existante</b>					
	Protections en toiture et sous-toiture selon CCTP	ens	1			
	Dépose selon CCTP	ens	1			
	Revision toiture et repose	ens	1			
	Coiffe acrotère et faitage	ens	1			
	Refection des cheneaux	ens	1			
	<b>Sous-total 3.2.9 Toiture bac acier et cheneaux extension</b>					
<b>3.2.10</b>	<b>Toiture bac acier extension menuiserie</b>					
	Protections en toiture selon CCTP	ens	1			
	Revision de la couverture selon CCTP	ens	1			
	<b>Sous-total 3.2.10 Toiture bac acier extension menuiserie</b>					
<b>3.2.11</b>	<b>Sorties de toiture ventilation à créer</b>					

	Sorties de toiture à créer selon CCTP Diamètre 600 Diamètre 400 Diamètre 200 Diamètre 160	U U U U	1 6 2 3			
	<b>Sous-total 3.2.11 Sorties de toiture ventilation à créer</b>					
<b>3.2.12</b>	<b>Potelets de supportage des équipements de ventilation</b> Potelets selon CCTP Bloc B Bloc C	ens ens	4 4			
	<b>Sous-total 3.2.12 Potelets de supportage des équipements de</b>					
	<b>Sous-total 3.2 Complexe isolation et étanchéité</b>					
<b>3.3</b>	<b>Equipements de sécurité</b>					
<b>3.3.1</b>	<b>Garde-corps</b> Garde-corps en profilés d'aluminium selon CCTP Fixations inox Note de calcul Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	1 1 1			
	<b>Sous-total 3.3.1 Garde-corps</b>					
<b>3.3.2</b>	<b>Lignes de vie</b> Lignes de vie inox avec tendeur, passants, potelet Note de calcul Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	1 1 1			
	<b>Sous-total 3.3.2 Lignes de vie</b>					
<b>3.3.3</b>	<b>Echelle à crinoline et arceau de sécurité</b> Echelle à crinoline et arceau de sécurité conforme CCTP Fixations inox Note de calcul Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	2 2 3			
	<b>Sous-total 3.3.3 Echelle à crinoline et arceau de sécurité</b>					
<b>3.3.4</b>	<b>Saut de loup</b> Saut de loup escalier asymétrique conforme CCTP Fixations inox Note de calcul Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	1 1 1			
	<b>Sous-total 3.3.4 Saut de loup</b>					
	<b>Sous-total 3.3 Equipements de sécurité</b>					
	<b>Sous-total CHAPITRE 3 - DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>					
<b>4</b>	<b>CHAPITRE 4 - ESSAIS, EPREUVES</b>					
<b>4.1</b>	<b>Epreuves d'étanchéité à l'eau</b> Essais, épreuve selon CCTP DOE Bloc B Bloc C Bloc D	ens ens ens	1 1 1			
	<b>Sous-total 4.1 Epreuves d'étanchéité à l'eau</b>					
	<b>Sous-total CHAPITRE 4 - ESSAIS, EPREUVES</b>					
<b>TOTAL GENERAL Euros HT</b>						
TVA 20,0%						
<b>TOTAL GENERAL Euros TTC</b>						

**Observations de l'entrepreneur :**

Articles concernés :

**Offre à faire obligatoirement suivant ce bordereau cadre sous peine**

Quantitatif sous la responsabilité de l'entrepreneur

Les postes décrits en unité (u), mètres carrés (m<sup>2</sup>), et mètres cubes (m<sup>3</sup>),

**Cachet et signature de l'entrepreneur :**